







## اطلاعات فروش امیرآباد نارنجستان

مجتمع مسکونی نارنجستان امیرآباد، جدیدترین پروژه ساختمانی شرکت نارنجستان زیبای شمال می‌باشد که در منطقه تفریحی توریستی امیرآباد از توابع ایزد شهر واقع شده است. این پروژه در زمینی به مساحت 4611 مترمربع و با زیربنای تقریبی 20000 مترمربع ساخته شده است. با توجه به ابعاد زمین و پتانسیل ایجاد منظر دریا و جنگل، ساختمان در دو بلوک شمالی و جنوبی و با هشت طبقه ارتفاع، شامل 127 واحد مسکونی و در مجموع با مساحت حدود 12000 متر مربع مفید طراحی شده است.

استفاده از مصالح به روز و کارآمد، طراحی فضایی متناسب با سلايق مختلف، که طیفی گسترده از سوييت های تک خوابه 60 تا 80 متری، واحدهای دوخوابه 100 متری و واحدهای سه خوابه در مساحت های مختلف و دو پنت هاوس با دید همزمان به صورت پانوراما به دریا و جنگل در طبقه هشتم را شامل می‌شود. طراحی این مجموعه بادستان توانای گروهی از مجرب ترین معماران و مهندسان صورت گرفته و سعی شده حتی المقدور تمام استانداردها در نظر گرفته شود و گروه ساختمانی نارنجستان مسئولیت اجرای این مجموعه مسکونی منحصر به فرد و کارآمد را به عهده بگیرد.

### امکانات پیش بینی شده در پروژه

فضای عمومی و لابی مجموعه در طبقه همکف، جهت اجتماعات عمومی و گردهمایی ساکنین طراحی شده و دسترسی به طبقات با اختصاص چهار دستگاه آسانسور و راه پله اختصاصی برای هر یک از بلوک ها امکان پذیر می باشد.

سیستم گرمایش مجموعه از طریق موتورخانه مرکزی تامین می‌شود و با توجه به آب و هوای منطقه و لزوم تامین شرایط مطبوع واحدها، برای فصل سرما "شوفاژ" و برای فصل گرما "اسپلیت" پیش بینی شده است.

موقعیت پروژه در منطقه امیرآباد (مازندران)

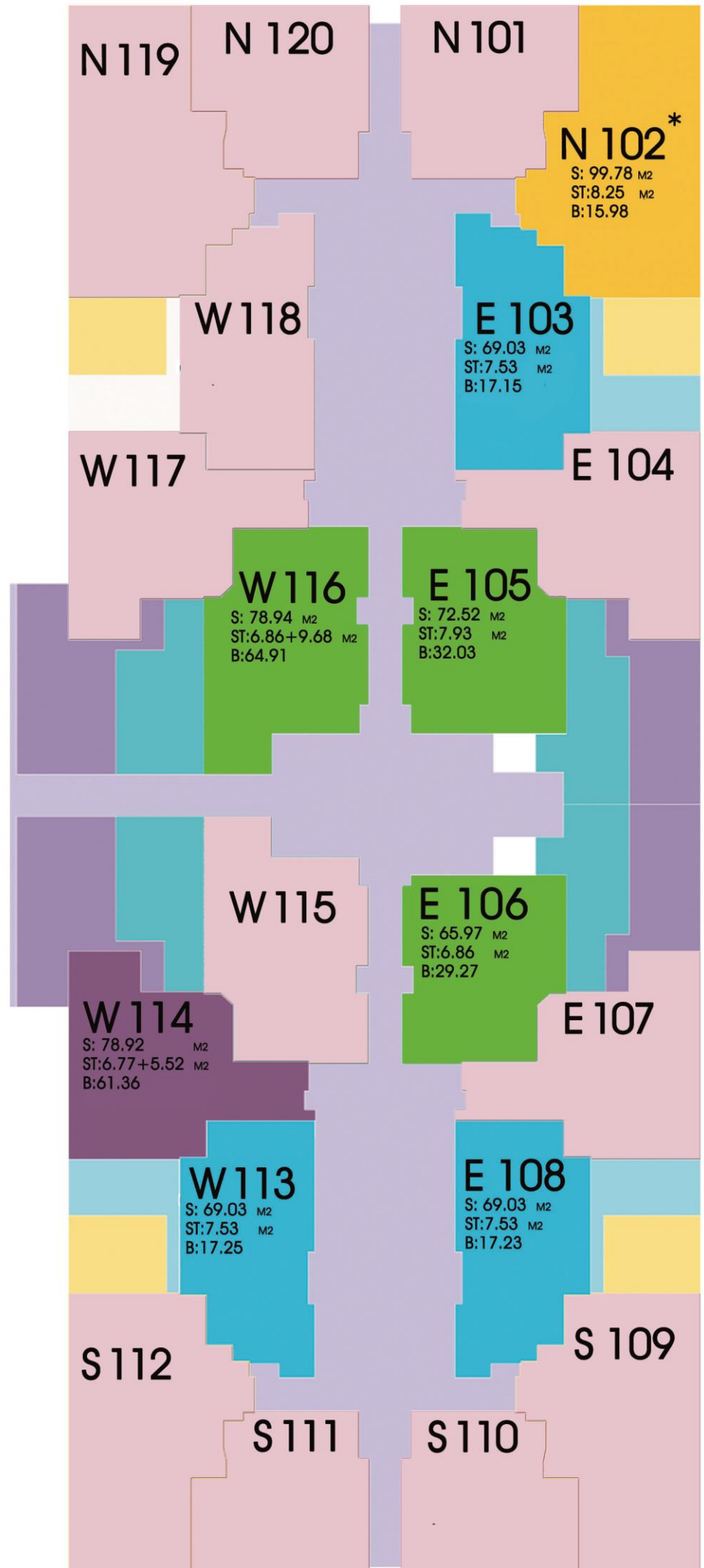
دسترسی آسان به هتل نارنجستان و سواحل زیبای خزر، مناطق جنگلی بکر و زیبا از جمله پارک جنگلی نور، همجواری با مجتمع تجاری، فرهنگی، تفریحی در حال ساخت نارنجستان، پتانسیل بالای منطقه در خصوص تامین نیازهای تفریحی توریستی و ایجاد ارزش افزوده در سرمایه گذاری، وجه تمایز این پروژه با سایر موارد مشابه محسوب می گردد. واحدهای مسکونی این پروژه آماده تحویل می باشد و همکاران مستقر در واحد روابط عمومی هتل نارنجستان، آماده پاسخ گویی به سوالات شما و توضیح هستند.

جهت کسب اطلاعات بیشتر در خصوص نحوه سرمایه گذاری، بازدید از پروژه و آگاهی از قیمت و ویژگی های هر یک از واحدهای مسکونی، با واحدهای فروش مستقر در دفتر مرکزی شرکت (تهران) و یا هتل نارنجستان ( ایزدشهر ) تماس حاصل نمایید.

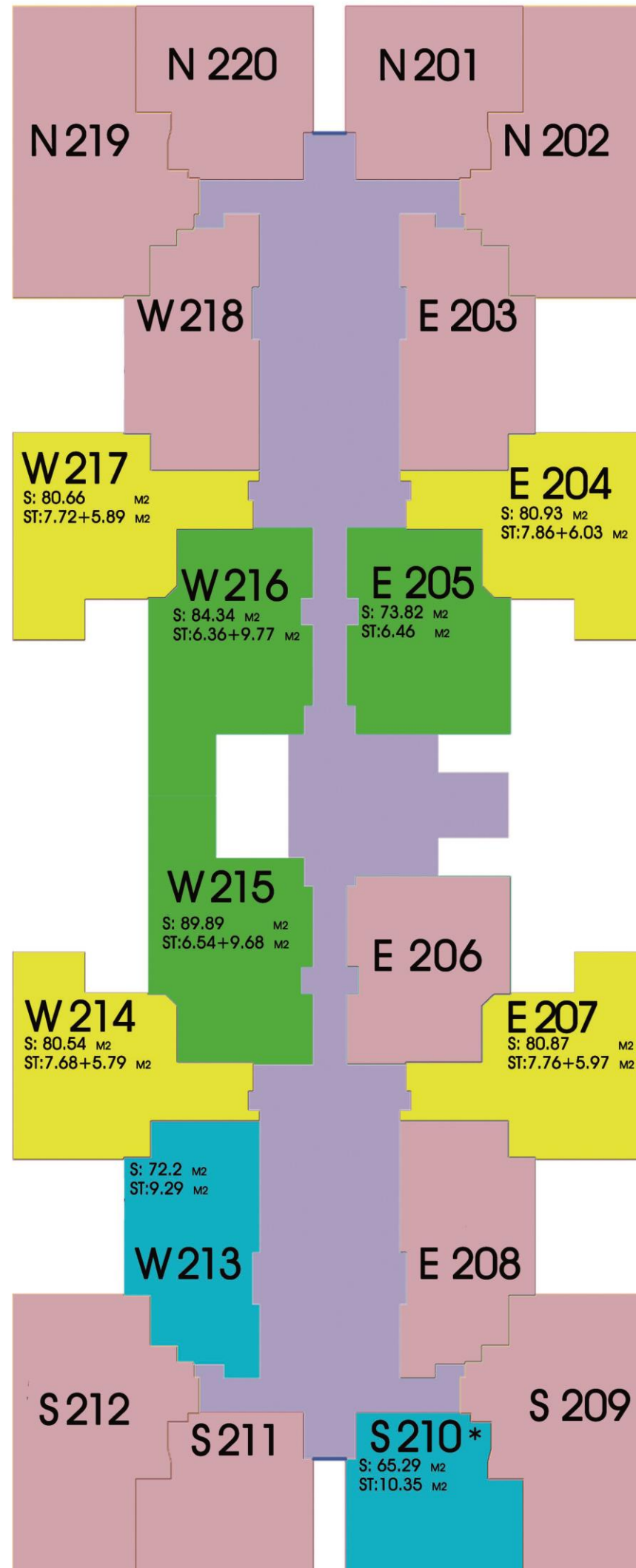
نشانی پروژه: مازندران، ایزدشهر، روبروی شهرک دلکده، انتهای گلستان ۸۴

دفتر مرکزی: تهران، بلوار میرداماد، برج آرین، طبقه سوم شرقی. تلفن و فکس: ۰۲۱-۲۸۶۳

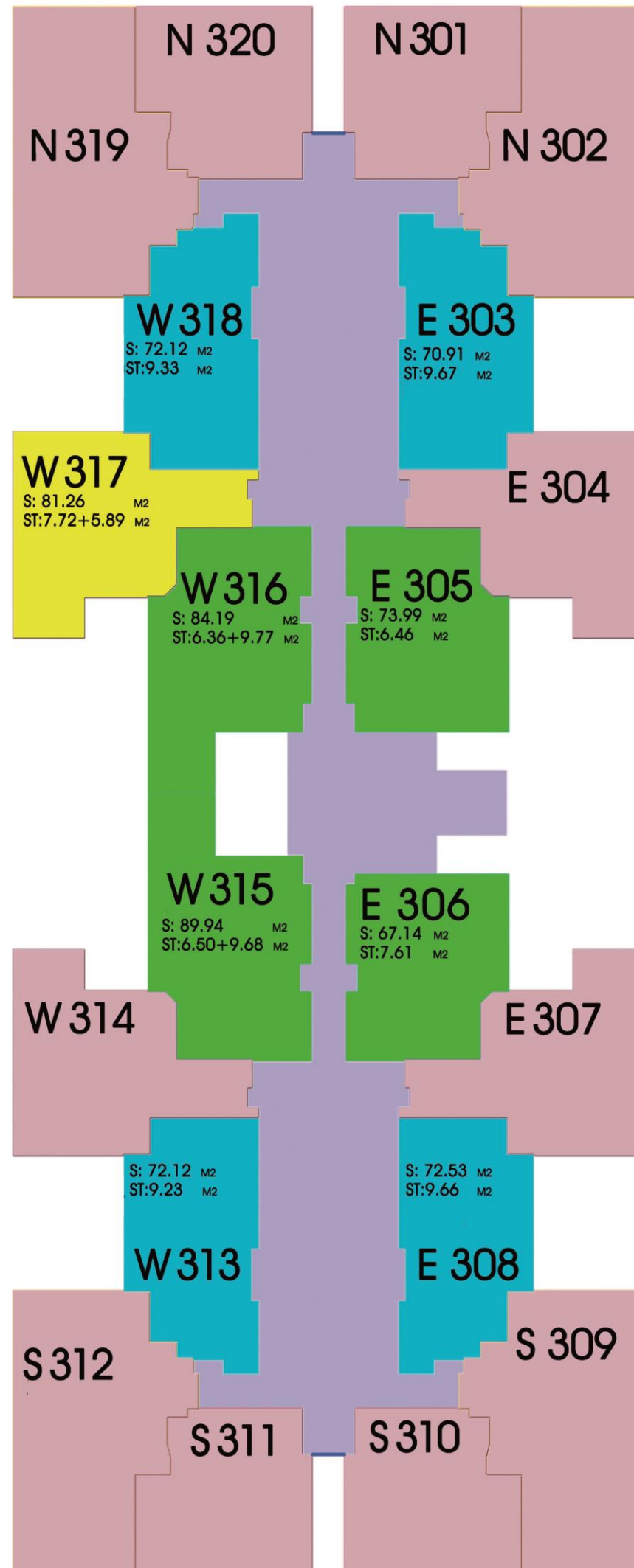
هتل نارنجستان: مازندران، ایزدشهر تلفن: ۰۱۱-۴۴۵۸۱۱۱۱ - فکس: ۰۱۱-۴۴۵۸۰۶۲۸ نارنجستان امیرآباد



50%	پیش پرداخت
N.W.S.E	شماره واحد
S	متراژ کل
ST	متراژ ترانس
B	حیاط خلوت
	پارکینگ

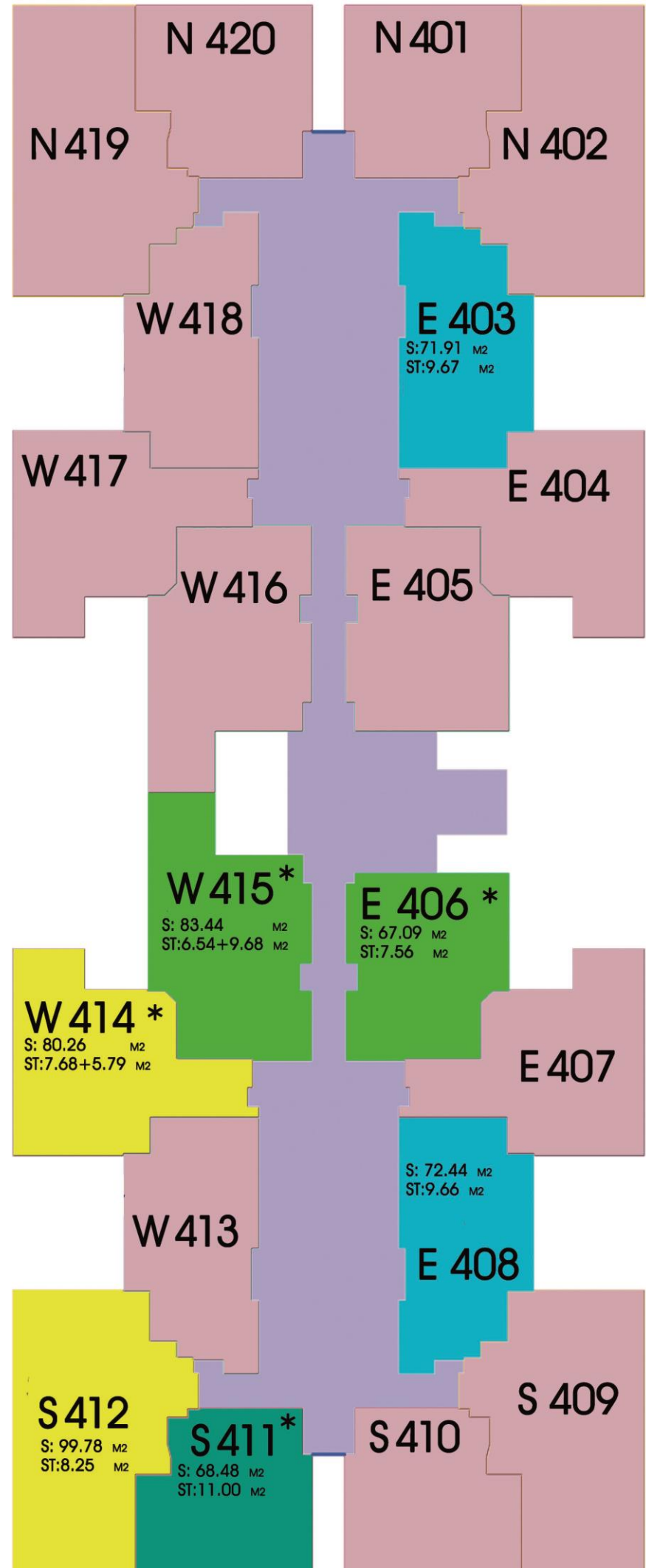


50%	پیش پرداخت
N.W.S.E	شماره واحد
S	متراژ کل
ST	متراژ تراس
B	حیاط خلوت
	پارکینگ
	انبار

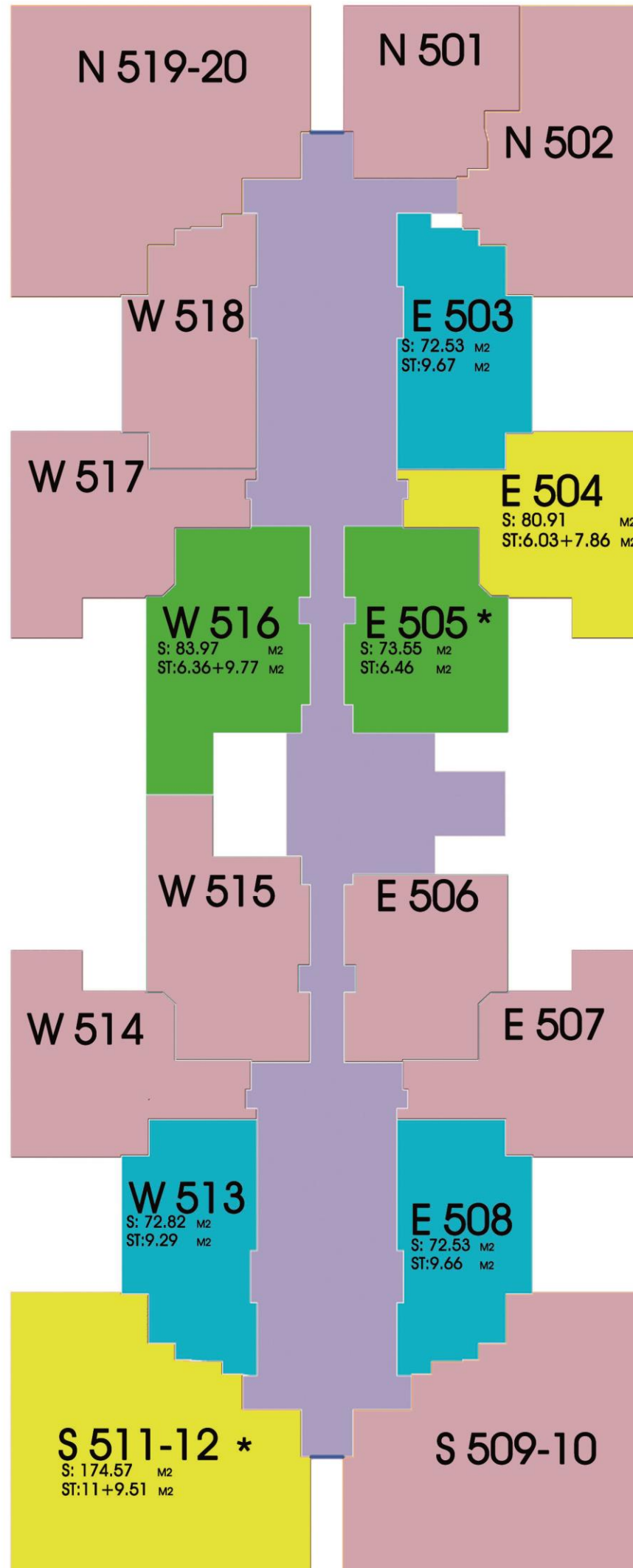


50%	پیش پرداخت
N.W.S.E	شماره واحد
S	مترای کل
ST	مترای ترانس
B	حیاط خلوت
	پارکینگ
	انبار

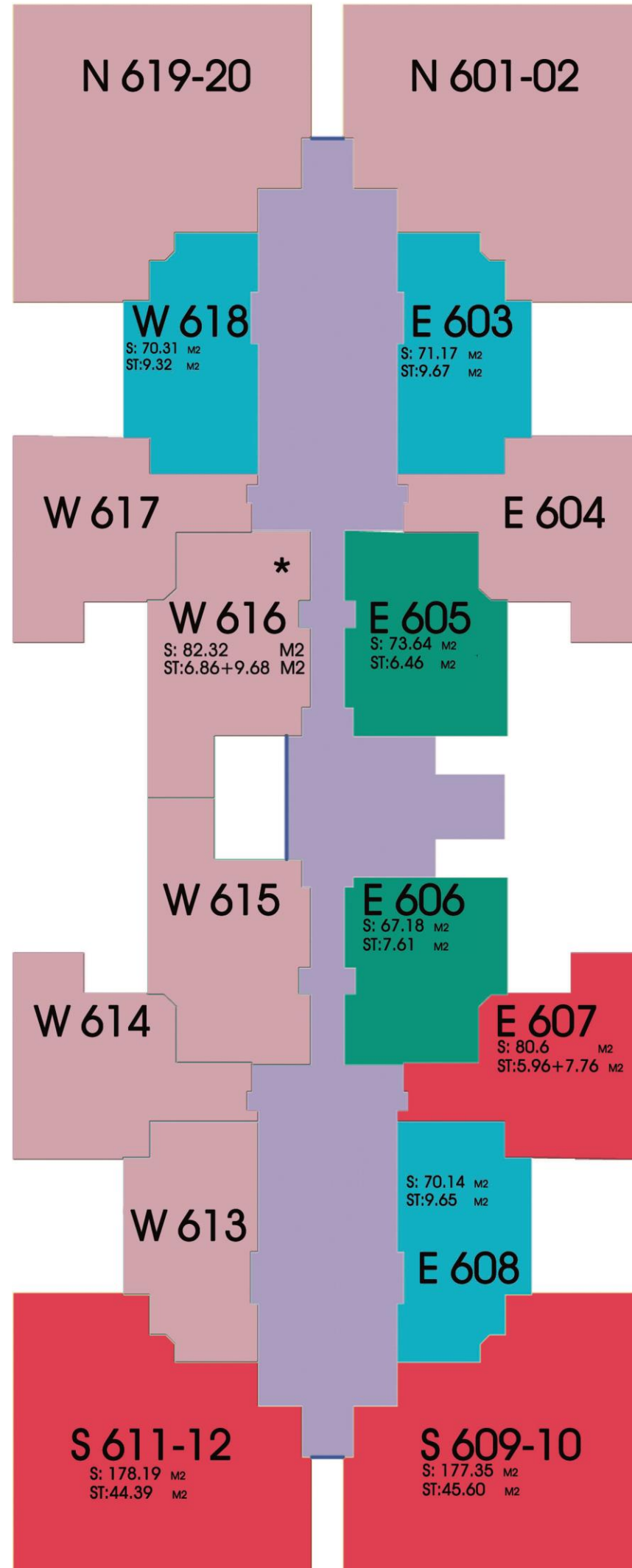




50%	پیش پرداخت
N.W.S.E	شماره واحد
S	مترای کل
ST	مترای تراس
B	حیاط خلوت
پارکینگ	پارکینگ



50%	پیش پرداخت
N.W.S.E	شماره واحد
S	مترائ کل
ST	مترائ تراس
B	حیاط خلوت
	پارکینگ
	انبار



50%	پیش پرداخت
N.W.S.E	شماره واحد
S	مترائ کل
ST	مترائ تراس
B	حیاط خلوت
	پارکینگ
	انبار

N 619-20

N 601-02

W 618

S: 70.31 M2  
ST: 9.32 M2

E 603

S: 71.17 M2  
ST: 9.67 M2

W 617

E 604

\*

W 616

S: 82.32 M2  
ST: 6.86+9.68 M2

E 605

S: 73.64 M2  
ST: 6.46 M2

W 615

E 606

S: 67.18 M2  
ST: 7.61 M2

W 614

E 607

S: 80.6 M2  
ST: 5.96+7.76 M2

W 613

S: 70.14 M2  
ST: 9.65 M2

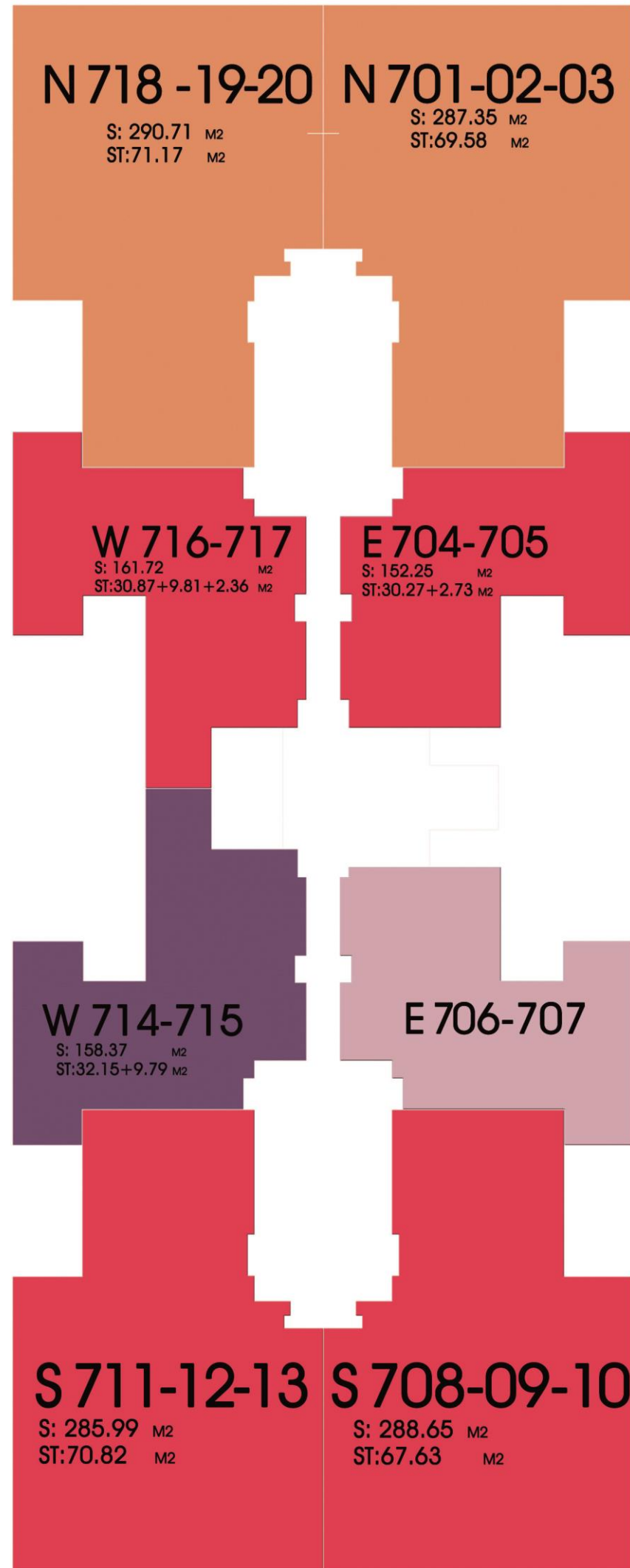
E 608

S 611-12

S: 178.19 M2  
ST: 44.39 M2

S 609-10

S: 177.35 M2  
ST: 45.60 M2



50%	پیش پرداخت
N.W.S.E	شماره واحد
S	متراژ کل
ST	متراژ تراس
B	حیاط خلوت
	پارکینگ
	انبار



**N 801**  
S: 381.63 M2  
ST: 116.07 M2

**E 802**

**W 805**  
S: 156.7 M2  
ST: 14.56 M2

**E 803**  
S: 69.52 M2  
ST: 6.21 M2

**S 804**  
S: 381.44 M2  
ST: 115.34 M2

50%	پیش پرداخت
N.W.S.E	شماره واحد
S	متراژ کل
ST	متراژ تراس
B	حیاط خلوت
	پارکینگ
	انبار

